

## Продам коммерческую недвижимость

**Территория:** Омская обл,  
Азовский Немецкий Национальный район,  
село Азово

**Стоимость:** rub 18 500 000

**Объект:** офис  
742 m<sup>2</sup>

**Адрес:** Омская область, село Азово, Азовский немецкий национальный, Возрождения площадь

**Комментарий:** Продажа офисного центра в административном центре Азовского немецкого национального района Омской области. Офисный центр введен в эксплуатацию в 2015 года и в настоящий момент является самым крупным деловым комплексом Азовского района: общая площадь продаваемой части 2-этажного здания составляет 742 кв. м., площадь земельного участка 2500 кв.м. Отличительная особенность объекта - просторная автомобильная парковка для арендаторов и для гостей, узнаваемость и транспортная доступность. На текущий момент здание функционирует как офисный центр, заполнено на 70%. Офисный центр оборудован охранной и пожарной сигнализацией, интернет-провайдер Ростелеком. В здании находится круглосуточная охрана, ведется видеонаблюдение по периметру. Автономное газовое отопление от собственной котельной, выделенная мощность электроэнергии 150 квт, также установлены приборы учета водоснабжения. Помещения готовы к размещению компаний различных профилей. В одном здании расположен Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, в соседнем здании находится офис Сбербанка России, отделение Пенсионного Фонда, рядом расположен гостиничный комплекс и ресторан. Звоните! И вы узнаете подробную информацию, которая вас интересует. Сайт: [https://bn55.ru/?utm\\_source=jcat&utm\\_medium=paidsearch](https://bn55.ru/?utm_source=jcat&utm_medium=paidsearch).

**Контакт:** фирма: *Бюро недвижимости55*

**телефон:** *(зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://oms-azovskii-nemetskiinatsionalnyi.nndv.ru/kommercheskaia/prodam/ofis/208595.html>

**email** *(скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://oms-azovskii-nemetskiinatsionalnyi.nndv.ru/kommercheskaia/prodam/ofis/208595?pismo=1>

**Размещено:** с 03.10.18 11:11:27 до 03.10.19 11:11:27

### Фото:



**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

